

Aktuelle Konditionen für eine Baufinanzierung



MATHO FINANCE

Matho Finance GmbH · Münchener Str. 25 · 85540 Haar · Tel: 089 4567 2540 · Fax 089 4567 2549 · info@matho-finance.de

Matho Finance GmbH · Irlachstr. 12 · 83043 Bad Aibling · Tel: 08061 938 85 27 · info@matho-finance.de

Ihr Baufinanzierer mit **[M]ehrWERT**
Wir liefern innovative Lösungen für Sie!

Wir
vergleichen
über 400
Banken

Konditionen Baufinanzierung vom 15.09.2020



Repräsentatives Beispiel für unsere Konditionen

Der gebundene Sollzins sowie der effektive Jahreszins inklusive aller Kosten für die individuellen Finanzierungsvorhaben von 2/3 unserer Kunden liegen aktuell bei bis zu:

Baufinanzierung 1A Konditionen

Sollzinsbindung	Gebundener Sollzinssatz	Effektiver Jahreszins (PAngV)
10 Jahre —	0,45 % pro Jahr	0,45 % pro Jahr
15 Jahre —	0,77 % pro Jahr	0,79 % pro Jahr
20 Jahre —	0,92 % pro Jahr	0,94 % pro Jahr

Baufinanzierung 80%

10 Jahre —	0,65 % pro Jahr	0,65 % pro Jahr
15 Jahre —	0,83 % pro Jahr	0,86 % pro Jahr
20 Jahre —	1,01 % pro Jahr	1,03 % pro Jahr

KFW - Programme / Wohneigentumsprogramm Laufzeit 25 Jahre

5 Jahre —	0,84 % pro Jahr	0,84 % pro Jahr
10 Jahre —	0,84 % pro Jahr	0,84 % pro Jahr

KFW - Programme / Energieeffizient Bauen Laufzeit 20 Jahre

10 Jahre —	0,95 % pro Jahr	0,95 % pro Jahr
------------	-----------------	-----------------

Die oben genannten Konditionen unterstellen einen Nettodarlehensbetrag ab 100.000.- Euro, eine anfängliche Tilgung von 2,00 % p.a. und eine erstrangige Absicherung des Darlehensbetrages in einer Summe. Wie bei der Vergabe von Immobilienkrediten üblich, werden außerdem eine einwandfreie Einkommens- und Vermögenssituation des Antragstellers, ein gesichertes Angestelltenverhältnis sowie ein nachhaltiger Objektwert vorausgesetzt. Sondertilgungen können prinzipiell in beliebiger Höhe vereinbart werden.

Es handelt sich um unverbindliche und freibleibende Zinskonditionen.